

ينظم

برعاية

UNITED ARAB EMIRATES
MINISTRY OF JUSTICE



الإمارات العربية المتحدة
وزارة العدل



المركز الإسلامي الدولي للتصالح والتحكيم
International Islamic Centre For Reconciliation and Arbitration
Centre International islamique de Reconciliation et d'Arbitrage

وحضور معالي / عبدالله بن سلطان النعيمي "وزير العدل"

مؤتمر

إطلاق النموذج الدولي لعقد المقاولات المتوافق مع الأحكام الشرعية - (IBCC - 2025)
"بنود مثالية متوازنة، وآليات مبتكرة لتسوية النزاعات"

المنعقد بتاريخ يومي الخميس والجمعة 22-23 جمادى الأولى 1447هـ الموافق 13-14 نوفمبر 2025م
كابينسكي بوليفارد دبي - الإمارات العربية المتحدة

الراعي الذهبي

ADIB



مصرف أبوظبي
الإسلامي

برعاية

وشراكة

UNITED ARAB EMIRATES
MINISTRY OF JUSTICE
JUDICIAL TRAINING INSTITUTE



الإمارات العربية المتحدة
وزارة العدل
معهد التدريب القضائي



IFN Islamic
Finance
news



ARBITRATION
WORLD INDEX
www.arbitrationworldindex.com



DAR AL SHARIA



الاتحاد العربي للاستثمار والتطوير العقاري
Arab Union For Investment And Real Estate Development

IBCC 2025
ISLAMIC-BASED
CONSTRUCTION CONTRACT
DEVELOPED IN LINE
WITH SHARIAH PRINCIPLES
AND DESIGNED FOR USE IN
CIVIL LAW JURISDICTIONS.

IBCC 2025
ISLAMIC-BASED
CONSTRUCTION CONTRACT
FOR WORKS
DESIGNED BY EMPLOYER
B C C
SUITABLE FOR USE BY
CIVIL LAW COUNTRIES

برنامج المؤتمر

فعاليات اليوم الأول الخميس 22 جمادى الأولى 1447هـ الموافق 13 نوفمبر 2025م

08:00 - 09:00 - استقبال المشاركين والتسجيل.

09:00 - 10:00 - الجلسة الافتتاحية:

• **النشيد الوطني الإماراتي.**

• **آيات بينات من القرآن الكريم.**

• **كلمات الافتتاح لكل من:**

• كلمة سعادة الأستاذ الدكتور/ جاسم علي سالم الشامسي، رئيس مجلس أمناء المركز الإسلامي الدولي للصلح والتحكيم.

• كلمة معالي/ عبدالله بن سلطان بن عواد النعيمي، وزير العدل، الراعي الشرفي للمؤتمر.

• إطلاق العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات، تقديم الدكتور/ رامي سليمان أبودقة، الأمين العام للمركز الإسلامي الدولي للصلح والتحكيم، والمهندس الدكتور/ كمال عدنان ملص، رئيس لجنة صياغة العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)

• فيديو تعريفى بالعقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)

• **توقيع اتفاقيات تعاون.**

• **حفل تكريم الجهات الراعية، وشركاء تنظيم المؤتمر.**

10:00 - 10:15 - فاصل، افتتاح معرض المؤتمر

الجلسة الأولى (10:15 - 11:15) بعنوان:

"العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025) : الواقع والمأمول"

يرأسها المستشار الدكتور/ محمد محمود الكمالي، مدير عام معهد التدريب القضائي بوزارة العدل

10:15 - 10:30 - الورقة الأولى بعنوان:

"دوافع إطلاق العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)"

تتناول الورقة التحديات والثغرات الراهنة التي تواجه العاملين في قطاع المقاولات في ظل البلدان التي تعتمد القانون المدني أو الشريعة الإسلامية، والحلول المقترحة لسد تلك الثغرات وعلى رأسها ضرورة صياغة عقود نموذجية متوافقة مع قواعد القانون المدني وأحكام الشريعة الإسلامية وتلبي احتياجات كافة أطراف عقد المقاولات من صاحب عمل أو مقاول أو بنك ممول (وخصوصاً البنوك الإسلامية) ويتحقق من خلالها قواعد العدل والإنصاف.

- يقدمها المهندس الدكتور/ كمال عدنان ملص، رئيس لجنة صياغة العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)

10:30 - 10:45 - الورقة الثانية بعنوان:

"ماهية العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)، وأبرز خصائصه"

تتناول الورقة تعريف شامل بالعقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025) من حيث الشكل (الهيكلي) والمضمون، ومراحل صياغته، وإقراره، ثم بيان أبرز سماته وخصائصه، والخطط المنشودة لاعتماده محلياً ودولياً.

- يقدمها الأستاذ/ روبرت أ سليوينسكي، وسيط، موفق، ومحكم دولي

10:45 - 11:00 - الورقة الثالثة بعنوان:

"الأثر المتوقع للعقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)، واستشراف المستقبل لجعله من العقود الذكية"

تتناول الورقة رصد الأثر المتوقع للعقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025) على الصعيد الإقليمي والدولي، ومحاولة استشراف المستقبل خاصة في البلدان العربية والإسلامية.

- تقدمها المهندسة/ أيرينا أكولينكا، مديرة مطالبات البناء وخدمات الخبراء في شركة إتش كيه إيه

11:00 - 11:15 - مناقشات الحضور الكريم.

11:15 - 11:30 - فاصل وجيز.

الجلسة الثانية (11:30 - 12:30) بعنوان:

"عوارض أعمال المقاوله، وأثر العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025) في معالجتها"
يرأسها الأستاذ/ محمد راشد السويدي، الشريك المؤسس والمدير العام لشركة السويدي وشركاه

11:30 - 11:45 - الورقة الرابعة بعنوان:

"آليات اعتماد وسداد الدفعات المؤقتة، والدور المنوط بالاستشاري في ضوء أحكام العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)"

تتناول الورقة رصد الإشكاليات العملية التي تحدث في سداد الدفعات وقد تؤدي إلى توقف تنفيذ عقد المقاوله، وشرح الأحكام التي تناولها العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025) لتجاوز تلك الإشكاليات، وبيان طبيعة الدور بالمهندس الاستشاري في المشروع.

- يقدمها الدكتور المهندس/ أيمن كامل النجار، الأمين العام، للاتحاد العربي للاستثمار والتطوير العقاري

11:45 - 12:00 - الورقة الخامسة بعنوان:

"أحكام العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025) بشأن التغييرات"

تتناول الورقة بيان الأحكام الخاصة بتغيير نطاق عمل المقاوله والأعمال الإضافية والتغييرات زيادة أو نقصاناً وذلك في ضوء أحكام العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025) وأثر ذلك على حقوق والتزامات الأطراف.

- يقدمها الدكتور المهندس/ بشار تيسير سمحة، نائب رئيس الاتحاد العربي للاستثمار والتطوير العقاري

12:00 - 12:15 - الورقة السادسة بعنوان:

"العوارض الطارئة (القوة القاهرة) في ضوء أحكام العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)"

تتناول الورقة ماهية وطبيعة العوارض الطارئة على الالتزامات التعاقدية بمنظور المعيار الشرعي رقم 36 الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، وتحديد أثرها على حقوق والتزامات أطراف عقد المقاوله والمقاوله من الباطن على غرار أحكام إنهاء العقد، وذلك وفق أحكام العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025).

- يقدمها البروفيسور/ عبد الرحيم صابوني، المستشار الأكاديمي الرئيسي لمركز باحثي الإمارات

12:15 - 12:30 - مناقشات الحضور الكريم.

12:30 - 14:30 - صلاة الظهر، وتناول الغداء.

الجلسة الثالثة (14:30 - 15:30) بعنوان:

"الدفعة النهائية، وتسليم المشروع، وضوابط الضمان، وفق العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)"
يرأسها الأستاذ/ عمار أحمد، الرئيس التنفيذي، دار الشريعة

14:30 - 14:45 - الورقة السابعة بعنوان:

"ضوابط تحديد قيمة الدفعات النهائية في مشروع المقاوله في ضوء أحكام العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)"

تتناول الورقة رصد الإشكاليات العملية التي تحدث في سداد الدفعات وقد تؤدي إلى توقف تنفيذ عقد المقاوله، وشرح الأحكام التي تناولها العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025) لتجاوز تلك الإشكاليات، وبيان طبيعة الدور بالمهندس الاستشاري في المشروع.

- تقدمها المهندسة/ وصال نعمة، زميل المعهد البريطاني للمحكمين، استشاري مطالبات، خبير هندسي، محلل تأخيرات، ومحكم دولي

14:45 - 15:00 - الورقة الثامنة بعنوان:

"الآليات والإجراءات المتبعة لتسليم المشروع وإصدار شهادة الإنجاز وفق أحكام العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)"

تتناول الورقة بيان الآليات والإجراءات المتبعة لتسليم المشروع، ومعالجة العقبات التي قد تحول دون إصدار شهادة الإنجاز النهائية، وضوابط تصفية الحساب في المشروع، وذلك في ضوء أحكام العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025).

- يقدمها الأستاذ/ فكتور ب ليجينسكي، زميل المعهد البريطاني للمحكمين ووسيط معتمد

15:00 - 15:15 - الورقة التاسعة بعنوان:

"ضوابط الضمان، وفترة الخلو من العيوب بمنظور العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)"

تتناول الورقة شرح الأحكام التي تناولها العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025) بشأن ضوابط الضمان، وفترة الخلو من العيوب، وأثرها في ما تبقى من حقوق والتزامات بين الطرفين.

- تقدمها الأستاذة/ ليونورا ريزنبرغ، زميل المعهد البريطاني للمحكمين وسيط، وممارس معتمد في مجال تسوية المنازعات البديلة

15:15 - 15:30 - مناقشات الحضور الكريم.

15:30 - 16:00 - صلاة العصر واستراحة.

الجلسة الرابعة (16:00 - 17:00) بعنوان :

"تسوية النزاعات والتحكيم في العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)"

يرأسها الدكتور/ ياسر الحوسني، المدير العام لمركز الشارقة للاقتصاد الإسلامي

16:00 - 16:15 - الورقة العاشرة بعنوان:

"السبل الودية المبتكرة لتسوية النزاعات أثناء التنفيذ وبعده وفقاً لأحكام العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)"
تتناول الورقة بيان الإجراءات التي يعتمد عليها العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025) في بحث سبل التسوية الودية بين الطرفين أثناء فترة تنفيذ العقد عبر مجلس تسوية النزاعات، أو عبر قواعد الصلح المعتمدة لبحث سبل التسوية الودية للنزاعات (المجلس المبتكر لتسوية النزاعات).

- تقدمها الأستاذة/ إشراقة علي أبوطه، محكم دولي، خبير ملكية فكرية لدى المحاكم

16:15 - 16:30 - الورقة الحادية عشر بعنوان:

"التحكيم الإسلامي الآلية الأنسب لتسوية نزاعات العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)"
تتناول الورقة دراسة الصيغة النموذجية لشرط التحكيم المدرج في العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)، وبيان إجراءات التحكيم المؤسسي عملاً بقواعد المركز الإسلامي الدولي للصلح والتحكيم.

- يقدمها المهندس/ هيثم مختار عبد العاطي، خبير، محكم، ووسيط

16:30 - 16:45 - الورقة الثانية عشر بعنوان:

"المركز الإسلامي الدولي للصلح والتحكيم الذراع القانوني للصناعة المالية الإسلامية بكافة قطاعاتها"
تتناول الورقة حصر موجز لطبيعة عمل المركز وأبرز نشاطاته بعد عشرين (20) عامًا من التأسيس، وسبل تعزيز خدماته القانونية لتواكب التطور التي تشهده الصناعة المالية الإسلامية في كافة قطاعاتها، على غرار إطلاق العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025) وباقي نشاطات المركز التي يستعرضها في هذه الورقة.

- يقدمها الدكتور/ رامي سليمان أبودقة، الأمين العام للمركز الإسلامي الدولي للصلح والتحكيم

16:45 - 17:00 - مناقشات الحضور الكريم.

17:00 - 17:15 - التوصيات والبيان الختامي.

برنامج ورش العمل

فعاليات اليوم الثاني الجمعة 23 جمادى الأولى 1447 هـ الموافق 14 نوفمبر 2025م

ورشة العمل الأولى (09:00 - 12:00) بعنوان:

"الجوانب القانونية والشرعية في العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)"

- يقدمها الدكتور/ رامي سليمان أبودقة، الأمين العام للمركز الإسلامي الدولي للصلح والتحكيم، والمهندس الدكتور/ كمال عدنان ملص، رئيس لجنة صياغة العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)

09:00 - 10:30 - الجلسة الأولى:

- الجوانب القانونية في العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)

10:30 - 12:00 - الجلسة الثانية:

- الجوانب الشرعية في العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)

12:00 - 14:00 - صلاة الجمعة، وتناول الغداء.

ورشة العمل الثانية (14:00 - 17:00) بعنوان:

"الجوانب الفنية في العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)"

- يقدمها المهندس الدكتور/ كمال عدنان ملص، رئيس لجنة صياغة العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)، والمهندسة/ وصال نعمة، زميل المعهد البريطاني للمحكمين، استشاري مطالبات، خبير هندسي، محلل تأخيرات، ومحكم دولي

14:00 - 15:30 - الجلسة الثالثة:

- الجوانب الهندسية في العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)

15:30 - 17:00 - الجلسة الرابعة:

- الجوانب المحاسبية في العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)

ملاحظة: حضور المؤتمر مجاني، وتمنح شهادة بذلك، وتفرض رسوم قدرها 500 درهمًا إماراتيًا للمشاركة في ورش العمل.