







وحضور معالي/ عبدالله بن سلطان النعيمي "وزير العدل"

برعاية

# مـؤتمــر

إطلاق النموذج الدولي لعقد المقاولات المتوافق مع الأحكام الشرعية - (18CC – 2025) " بنود مثالية متوازنة، وآليات مبتكرة لتسوية النزاعات " المنعقد بتاريخ يومي الخميس والجمعة 22-23 جمادى الأولى 1447هــ الموافق 13-14 نوفمبر 2025م كمبينسكي بوليفارد دبي - الإمارات العربية المتحدة

# برعايــة



# وشراكة











### برنامج المؤتمر

فعاليات اليوم الأول الخميس 22 جمادي الأولى 1447هـ الموافق 13 نوفمبر 2025م

08:00 - 09:00 - استقبال المشاركين والتسجيل.

# 09:00 - 10:00 - الجلسة الافتتاحية:

- النشيد الوطنى الإماراتى.
- آیات بینات من القرآن الکریم.
  - كلمات الافتتاح لكل من:
- كلمة سعادة الأستاذ الدكتور/ جاسم على سالم الشامسي، رئيس مجلس أمناء المركز الإسلامي الدولي للصلح والتحكيم.
  - كلمة معالى/ عبدالله بن سلطان بن عواد النعيمي، وزير العدل، الراعي الشرفي للمؤتمر.
    - كلمة الراعي الذهبي، ممثل مصرف أبوظبي الإسلامي.
- إطلاق العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات، تقديم الدكتور/ رامي سليمان أبودقة، الأمين العام للمركز الإسلامي الدولي للصلح والتحكيم، والمهندس الدكتور/ كمال عدنان ملص، رئيس لجنة صياغة العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (2025 – IBCC)
  - فيديو تعريفي بالعقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC 2025)
    - توقیع اتفاقیات تعاون.
    - حفل تكريم الجهات الراعية، وشركاء تنظيم المؤتمر.

### 10:00 – 10:15 – فاصل، افتتاح معرض المؤتمر

الجلسة الأولى (10:15 - 11:15) بعنوان:

"العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025) : الواقع والمأمول"

# 10:35 – 10:30 - الورقة الأولى بعنوان:

# "دوافع إطلاق العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (BCC – 2025)"

تتناول الورقة التحديات والثغرات الراهنة التي تجابه العاملين في قطاع المقاولات في ظل البلدان التي تعتمد القانون المدني أو الشريعة الإسلامية، والحلول المقترحة لسد تلك الثغرات وعلى رأسها ضرورة صياغة عقود نموذجية متوافقة مع قواعد القانون المدني وأحكام الشريعة الإسلامية وتلبي احتياجات كافة أطراف عقد المقاولة من صاحب عمل أو مقاول أو بنك ممول (وخصوصاً البنوك الإسلامية) ويتحقق من خلالها قواعد العدل والإنصاف.

## 10:30 - 10:45 - الورقة الثانية بعنوان:

"ماهية العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (BCC – 2025)، وأبرز خصائصه "

تتناول الورقة تعريف شامل بالعقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025) من حيث الشكل (الهيكلية) والمضمون، ومراحل صياغته، وإقراره، ثم بيان أبرز سماته وخصائصه، والخطط المنشودة لاعتماده محليًا ودوليًا.

#### 11:00 - 10:45 - الورقة الثالثة بعنوان:

" الأثر المتوقع للعقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (BCC – 2025)، واستشراف المستقبل لجعله من العقود الذكية"

تتناول الورقة رصد الأثر المتوقع للعقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025) على الصعيد الإقليمي والدولي، ومحاولة استشراف المستقبل خاصة في البلدان العربية والإسلامية.

11:00 - 11:15 - مناقشات الحضور الكريم.

11:15 - 11:30 - فاصل وجيز.

#### الجلسة الثانية (11:30 - 12:30) بعنوان:

"عوارض أعمال المقاولة، وأثر العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025) في معالجتها"

#### 11:30 - 11:45 - الورقة الرابعة بعنوان:

"أحكام العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (BCC – 2025) بشأن التغييرات"

تتناول الورقة بيان الأحكام الخاصة بتغيير نطاق عمل المقاولة والأعمال الإضافية والتغييرات زيادة أو نقصاناً وذلك في ضوء أحكام العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (BCC – 2025) وأثر ذلك على حقوق والتزامات الأطراف.

### 11:45 – 12:00 - الورقة الخامسة بعنوان:

"آليات اعتماد وسداد الدفعات المؤقتة، والدور المنوط بالاستشاري في ضوء أحكام العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (BCC – 2025)" تتناول الورقة رصد الإشكاليات العملية التي تحدث في سداد الدفعات وقد تؤدي إلى توقف تنفيذ عقد المقاولة، وشرح الآحكام التي تناولها العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (BCC – 2025) لتجاوز تلك الاشكاليات، وبيان طبيعة الدور بالمهندس الاستشاري في المشروع.

#### 12:00 – 12:15 – الورقة السادسة بعنوان:

"العوارض الطارئة (القوة القاهرة) في ضوء أحكام العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)"

تتناول الورقة ماهية وطبيعة العوارض الطارئة على الالتزامات التعاقدية بمنظور المعيار الشرعي رقم 36 الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، وتحديد أثرها على حقوق والتزامات أطراف عقد المقاولة والمقاولة من الباطن على غرار أحكام إنهاء العقد، وذلك وفق أحكام العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (2025 – IBCC).

#### 12:15 - 12:30 - مناقشات الحضور الكريم.

# 12:30 – 14:30 - صلاة الظهر، وتناول الغداء.

الجلسة الثالثة (14:30 -15:30) بعنوان:

"الدفعة النهائية، وتسليم المشروع، وضوابط الضمان، وفق العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (BCC – 2025)"

# 14:30 – 14:45 – الورقة السابعة بعنوان:

" ضوابط تحديد قيمة الدفعات النهائية في مشروع المقاولة في ضوء أحكام العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (BCC – 2025)" تتناول الورقة رصد الإشكاليات العملية التي تحدث في سداد الدفعات وقد تؤدي إلى توقف تنفيذ عقد المقاولة، وشرح الآحكام التي تناولها العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (2025 – IBCC) لتجاوز تلك الاشكاليات، وبيان طبيعة الدور بالمهندس الاستشاري في المشروع.

# 14:45 - 15:00 - الورقة الثامنة بعنوان:

" الآليات والإجراءات المتبعة لتسليم المشروع وإصدار شهادة الإنجاز وفق أحكام العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025) تتناول الورقة بيان الآليات والإجراءات المتبعة لتسليم المشروع، ومعالجة العقبات التي قد تحول دون إصدار شهادة الإنجاز النهائية، وضوابط تصفية الحساب في المشروع، وذلك في ضوء أحكام العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (2025 – IBCC).

# 15:00 – 15:15 - الورقة التاسعة بعنوان:

" ضوابط الضمان، وفترة الخلو من العيوب بمنظور العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (BBCC – 2025)"

تتناول الورقة شرح الآحكام التي تناولها العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (2025 – IBCC) بشأن ضوابط الضمان، وفترة الخلو من العيوب، وأثرها فى ما تبقى من حقوق والتزامات بين الطرفين.

15:30 - 15:15 - مناقشات الحضور الكريم.

#### الجلسـة الرابعة (16:00 - 17:00) بعنوان :

### "تسوية النزاعات والتحكيم في العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)"

### 16:00 – 16:15 - الورقة العاشرة بعنوان:

السبل الودية المبتكرة لتسوية النزاعات أثناء التنفيذ وبعده وفقًا لأحكام العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (BBCC – 2025)"

تتناول الورقة بيان الإجراءات التي يعتمدها العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (BCC – 2025) في بحث سبل التسوية الودية بين الطرفين أثناء فترة تنفيذ العقد عبر مجلس تسوية النزاعات، أو عبر قواعد الصلح المعتمدة لبحث سبل التسوية الودية للنزاعات (المجلس المبتكر لتسوية النزاعات).

# 16:15 – 16:30 - الورقة الحادية عشر بعنوان:

" التحكيم الإسلامي الآلية الأنسب لتسوية نزاعات العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (BBCC – 2025) "

تتناول الورقة دراسة الصيغة النموذجية لشرط التحكيم المدرج في العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)، وبيان إجراءات التحكيم المؤسسى عملاً بقواعد المركز الإسلامي الدولي للصلح والتحكيم.

#### 16:30 - 16:45 - الورقة الثانية عشر بعنوان:

# " المركز الإسلامي الدولي للصلح والتحكيم الذراع القانوني للصناعة المالية الإسلامية بكافة قطاعاتها"

تتناول الورقة حصر موجز لطبيعة عمل المركز وأبرز نشاطاته بعد عشرين (20) عامًا من التأسيس، وسبل تعزيز خدماته القانونية لتواكب التطور التي تشهده الصناعة المالية الإسلامية في كافة قطاعاتها، على غرار إطلاق العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (2025 – IBCC) وباقي نشاطات المركز التي يستعرضها في هذه الورقة.

### 16:45 - 17:00 - مناقشات الحضور الكريم.

17:00 - 17:15 - التوصيات والبيان الختامي.

### برنامج ورش العمل

فعاليات اليوم الثاني الجمعة 23 جمادي الأولى 1447هــ الموافق 14 نوفمبر 2025م

ورشة العمل الأولى (09:00 - 12:00) بعنوان:

الجوانب القانونية والشرعية في العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (BCC – 2025)

يقدمها الدكتور/ رامي سليمان أبودقة، الأمين العام للمركز الإسلامي الدولي للصلح والتحكيم، والمهندس الدكتور/ كمال عدنان ملص، رئيس لجنة صياغة العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات )BCC - 2025)

# 09:00 - 10:30 - الجلسة الأولى:

- الجوانب القانونية في العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)

# 10:30 – 12:00 – الجلسة الثانية:

- الجوانب الشرعية في العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (IBCC – 2025)

### 12:00 - 14:00 - صلاة الجمعة، وتناول الغداء.

ورشة العمل الثانية (14:00 - 17:00) بعنوان:

الجوانب الفنية في العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (BCC – 2025)

يقدمها الدكتورة/ سوزان منير عبدلّله، محكم دولي مقيد لدى المركز الإسلامي الدولي للصلح والتحكيم، والمهندسة/ وصال نعيمة، خبير هندسي ومحكم دولى مقيد لدى المركز الإسلامي الدولي للصلح والتحكيم

# 14:00 – 15:30 – الجلسة الثالثة:

- الجوانب الهندسية في العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (BCC – 2025)

# 15:30 – 17:00 - الجلسة الرابعة:

- الجوانب المحاسبية في العقد الإسلامي النموذجي لقطاع المقاولات (BCC – 2025)

ملاحظة: حضور المؤتمر مجانى، وتمنح شهادة بذلك. ورسوم حضور الورشة هي 750 درهماً إماراتياً.